

Nasza Kancelaria znów na podium w XXII rankingu Rzeczpospolita kancelarii warszawskich w kategorii obsługi roszczeń frankowych!

To dla nas ogromne wyróżnienie i potwierdzenie, że ciężka praca i zaangażowanie przynoszą efekty.

Chcemy podziękować naszym Klientom za zaufanie i wsparcie oraz pogratulować wszystkim laureatom. ❤️

Obiecujemy, że będziemy nadal pracować na najwyższym poziomie!



#chwalimysię

W czerwcu otrzymaliśmy 14 wyroków frankowych, w tym 3 prawomocne!

Unieważniliśmy umowy z Raiffeisen Bank International AG, mBank S.A., Powszechną Kasą Oszczędności Bankiem Polskim S.A, BNP Paribas Bank Polska S.A., Bankiem Millennium S.A., Bankiem BPH S.A., Bankiem Polska Kasa Opieki S.A.

Łącznie na mocy wszystkich wyroków uzyskaliśmy dla naszych Klientów **prawie 3,5 miliona złotych!**

W tym:

- 3 095 805,10 PLN
- 84 527,09 CHF

Więcej informacji na temat wyroków znajdziesz [TUTAJ](#).



Uzyskaliśmy kolejne pozytywne postanowienia w sprawie zawieszenia płatności rat kredytu dla naszych Klientów!

Więcej informacji znajdziesz [TUTAJ](#).

Nasze sukcesy

Od morza po góry - nasze sukcesy w projektach aparthotelowych!

W ostatnim czasie prawnicy naszej Kancelarii doradzali przy sfinalizowaniu transakcji w ramach tzw. aparthoteli na dwóch końcach Polski, w nadbałtyckiej miejscowości oraz w górach. Każda z nich charakteryzowała się specyficznymi cechami – w jednej reprezentowaliśmy kilkanaście osób, których celem było przejęcie inwestycji w toku budowy. Inwestor popadł w dużą zwłokę z realizacją inwestycji, która wręcz zagrażała całemu przedsięwzięciu i nie wykazywał woli jej ukończenia. W takiej sytuacji, wobec ulokowania przez naszych Klientów znacznych środków w tę inwestycję i widma nie tylko fiaska jej realizacji, ale też braku odzyskania środków, doprowadziliśmy do zawarcia porozumienia wprowadzającego mechanizm nabycia nieruchomości z nakładami, tytułu prawnego do zakończenia procesu budowlanego, oddania budynku i wyodrębnienia lokali. W drugiej sprawie konieczna zaś była renegocjacja umów poprzednio zawartych przez Klienta w ramach projektu aparthotelowego, które stawiały go w mocno niekorzystnej sytuacji wobec dewelopera po nabyciu lokalu przeznaczonego na wynajem. W wyniku negocjacji udało nam się doprowadzić do zmian, dzięki którym pozycja Klienta istotnie poprawiła się, skutkiem czego również i w tej sprawie sfinalizowano transakcję.

W obu sprawach klientów reprezentowali:



Łukasz Ciskowski
adwokat | partner zarządzający



Eliza Kaczorowska
radca prawny

§ *Ekspres* Prawny

Zmiany w prawie nieruchomości - bądź na bieżąco dzięki naszemu Ekspresowi Prawnemu!

Na naszych profilach w mediach społecznościowych raz w miesiącu dzielimy się z Tobą bieżącymi zmianami w prawie nieruchomości.

Temat naszego ostatniego biuletynu:

"Grillowanie na balkonie w bloku: co mówią przepisy?"

SPRAWDŹ



Wypowiedzi w mediach

Sankcja kredytu darmowego – co musisz wiedzieć?

W programie "Blajer mówi: Biznes" dla BIZNES24 adw. Bartosz Czupajło, opowiedział o sankcji kredytu darmowego.

W trakcie wywiadu Bartosz wyjaśnił, kiedy można ubiegać się o sankcję kredytu darmowego, jakie są kluczowe kroki przed wniesieniem pozwu oraz jakie prawa przysługują kredytobiorcom.

SPRAWDŹ

Pozew bez strachu? Czyli nowe perspektywy dla kredytobiorców!

Kredyty waloryzowane kursem waluty obcej, znane jako kredyty frankowe, przez wiele lat stanowiły powód kontrowersji i trudności dla tysięcy kredytobiorców w Polsce. Dzięki konsekwentnym orzeczeniom TSUE sytuacja prawna konsumentów uległa znaczącej poprawie. Konsumenci, w tym eurowicze i dolarowicze, coraz częściej wygrywają spory z bankami.

W swoim komentarzu dla W blasku fleszy adw. Bartosz Czupajło dzieli się swoją wiedzą na temat bieżącej sytuacji prawnej oraz praktycznych aspektów składania pozwów przeciwko bankom.

SPRAWDŹ

Sprawdź nasz YouTube!

Czy przedsiębiorca może walczyć o unieważnienie kredytu w walucie obcej?

Jesteś przedsiębiorcą i posiadasz kredyt w walucie obcej? Twoja umowa może zostać uznana za nieważną. Zapoznaj się z nagraniem przygotowanym przez adw. Karolinę Kwiatkowską, partnera naszej Kancelarii, i dowiedz się, jak wygląda aktualna praktyka sądu.



SPRAWDŹ

Co dalej z zarzutami zatrzymania w sprawach frankowych? TSUE przecina wątpliwości!

Wielu z naszych Klientów, będąc w sporze sądowym z bankiem, otrzymało od niego pismo, które stanowiło zarzut zatrzymania. Co na to TSUE? I czy taka praktyka jest zgodna z prawem Unii Europejskiej? Nasz asystent prawny, Dominik Opęchowski, w swoim nagraniu omawia wyrok z 8 maja 2024 roku w sprawie C-424/22.

SPRAWDŹ



Czupajło Ciskowski & Partnerzy



Czupajło Ciskowski & Partnerzy



czupajlociskowski



Czupajło Ciskowski & Partnerzy



czupajlociskowski_i_partnerzy



kancelaria@ccka.pl

Upadłość Getin Noble Bank. Przewodnik dla frankowiczów.

Jesteś stroną postępowania przeciwko Getin Noble Bank S.A.? Dowiedz się, co dalej! Czy Twoje postępowanie dotyczy umowy o kredyt hipoteczny waloryzowany kursem CHF i zastanawiasz się, ile jeszcze może to potrwać? Odpowiedź znajdziesz w nagraniu naszego asystenta prawnego, Krzysztofa Piotrowskiego.



SPRAWDŹ

Nasze publikacje

Wady nieruchomości wspólnej - co może zrobić Wspólnota Mieszkaniowa?

Jak wspólnoty mieszkaniowe mogą skutecznie radzić sobie z wadami nieruchomości wspólnej? W materiale naszej aplikantki adwokackiej, Katarzyny Tomaszuk, znajdziesz kompleksowe spojrzenie na to, co można zrobić, gdy jakość wykonania budynku pozostawia wiele do życzenia. Zrozumiesz, jak ważne jest zabezpieczenie stanu faktycznego i jakie kroki podjąć, aby skutecznie dochodzić swoich praw. Przekonaj się, jak opinia biegłego sądowego może stać się kluczowym elementem w dochodzeniu roszczeń i jakie są możliwe scenariusze postępowania z deweloperem, który nie wywiązał się z obowiązków.

SPRAWDŹ



Czupajło Ciskowski & Partnerzy



Czupajło Ciskowski & Partnerzy



czupajlociskowski



Czupajło Ciskowski & Partnerzy



czupajlociskowski_i_partnerzy



kancelaria@ccka.pl

ZZA KULIS

A co więcej?

Mamy za sobą niezapomniany weekend integracyjny w pięknych okolicach zalewu Zegrzyńskiego. To była doskonała okazja do wzmocnienia naszych zespołowych więzi.

Mieliśmy też okazję uczestniczyć w szkoleniu prowadzonym przez adw. dr Michała Bieniaka, który zgłębił temat "Postępowanie odrębne w sprawach gospodarczych – właściwość i odrębności".

A także w kursie pierwszej pomocy, który poprowadził Marek Matczak - ratownik z inicjatywy "Ambulans z Serca_karetka dla bezdomnych". Było intensywnie, ale też niezwykle pouczająco.

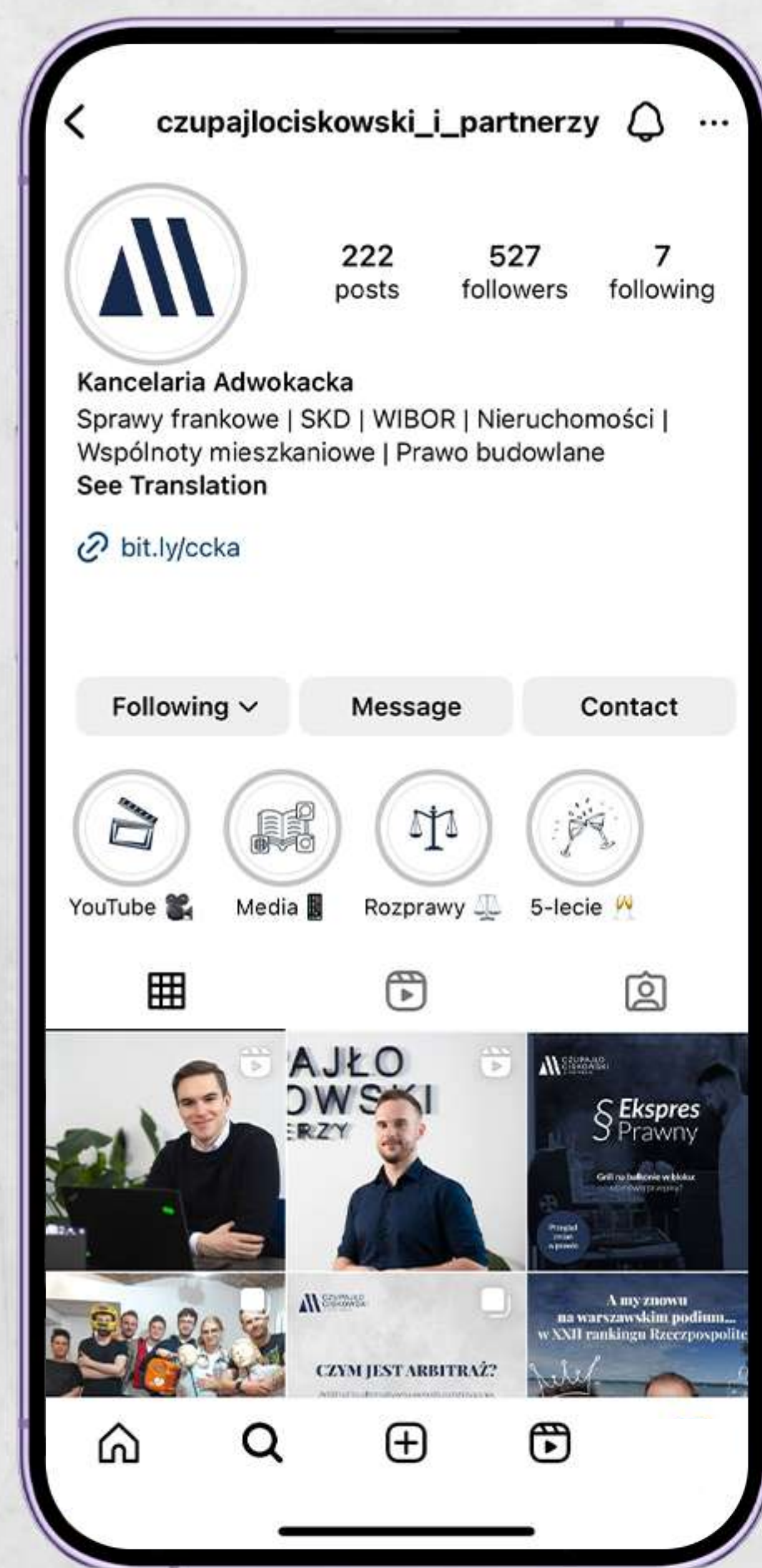


Po zawsze aktualną wiedzę zapraszamy na nasze media społecznościowe!

Znajdziesz nas:



Zaobserwuj nas, by być na bieżąco!



Chcesz otrzymywać nasz comiesięczny newsletter
bezpośrednio na skrzynkę mailową?

ZAPISZ SIĘ