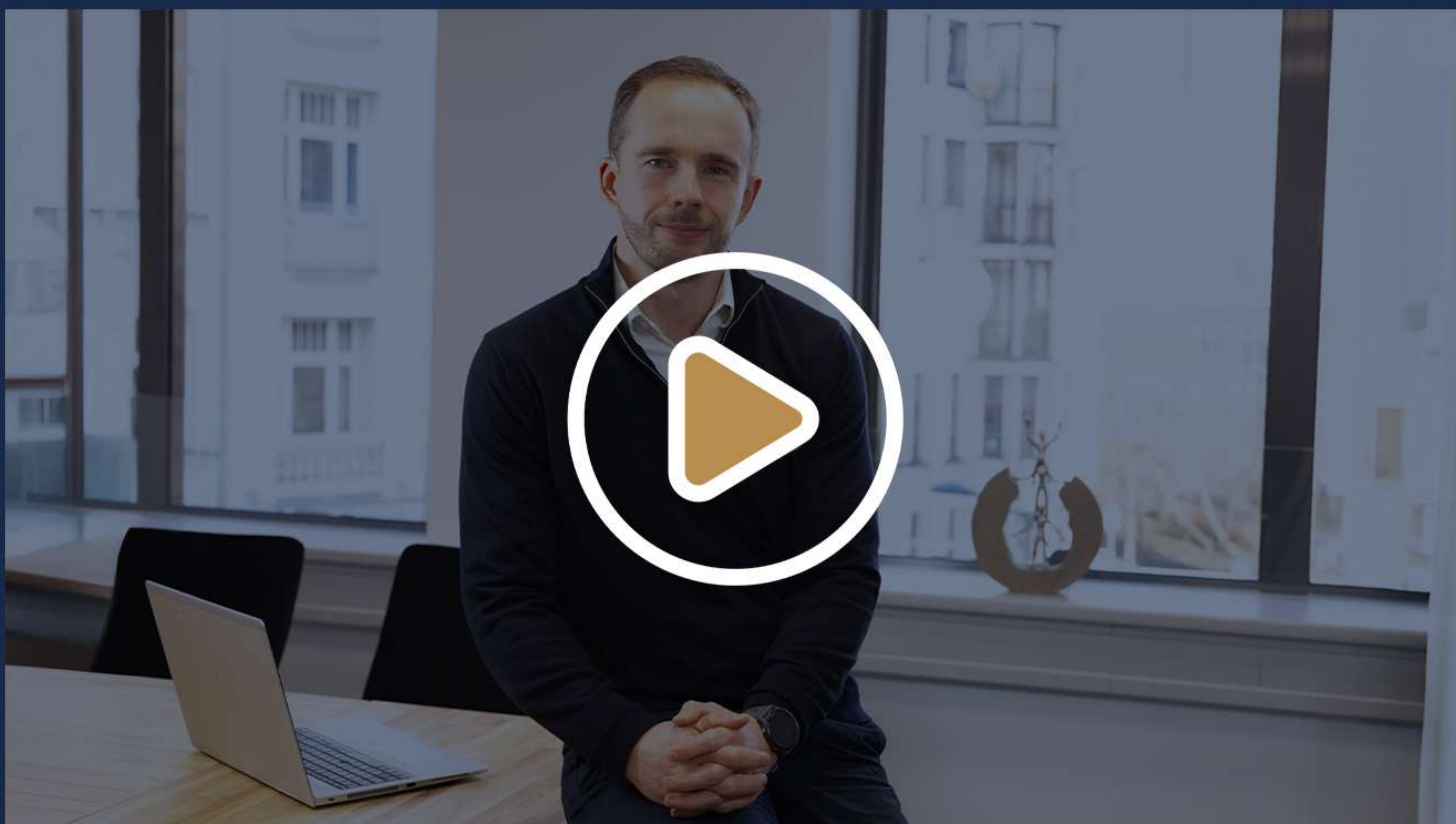


TSUE WYDAŁ WAŻNY WYROK W SPRAWIE SKD! CO OZNACZA DLA KREDYTOBIORCÓW W POLSCE?

23 stycznia Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej ogłosił przełomowy wyrok w sprawie sankcji kredytu darmowego (SKD). Sprawa o sygnaturze C-677/23 dotyczyła Słowacji, ale jej konsekwencje mogą mieć ogromne znaczenie dla kredytobiorców w całej Unii Europejskiej – w tym w Polsce.

Czy banki będą musiały zmienić swoje praktyki? Czy kredytobiorcy mają większe szanse na unieważnienie umów kredytowych? Jakie nowe argumenty mogą wykorzystać kancelarie w walce o prawa klientów?

Obejrzyj nagranie adw. Bartosza Czupajło i sprawdź, co oznacza to orzeczenie i jakie kroki warto podjąć już teraz!



#CHWALIMYSIĘ

W styczniu otrzymaliśmy aż 18 wyroków frankowych w tym 4 prawomocne.

Unieważniliśmy umowy z Raiffeisen Bank International AG., BPH S.A., Bank Millennium S.A., BNP Paribas BP S.A., mBank S.A., Bank Ochrony Środowiska S.A.

Łącznie na mocy wyroków styczniowych uzyskaliśmy dla naszych Klientów **ponad 4,5 miliona złotych!**

W tym:

3 013 743,13 PLN

351 585,78 CHF

Więcej informacji na temat wyroków znajdziesz [TUTAJ](#).

2 5 8 8 8 5 8 6 , 8 0 P L N

2 9 6 5 9 3 4 , 4 0 C H F

2 6 0 0 6 0 , 8 3 E U R

Uzyskaliśmy kolejne pozytywne postanowienia w sprawie zawieszenia płatności rat kredytu dla naszych Klientów!

Więcej informacji znajdziesz [TUTAJ](#).

NASZE SUKCESY

HIPOTEKA PRZYMUSOWA NA NIERUCHOMOŚCI DŁUŻNICZKI

Kolejny sukces naszego zespołu w obszarze zabezpieczania interesów naszych Klientów.

Sąd uwzględnił nasz wniosek o zabezpieczenie roszczenia poprzez ustanowienie hipoteki przymusowej na nieruchomości lokalowej dłużniczki, co istotnie zwiększa szansę na skuteczną egzekucję przyszłego wyroku.

Sprawa dotyczyła naszego Klienta, który odstąpił od umowy nabycia nieruchomości gruntowej z winy sprzedającej. Sprzedająca zataiła przed nim istotne obciążenia gruntu – istnienie roszczenia skutkujące wpisem hipoteki przymusowej na kwotę przekraczającą 1 mln zł. Wobec niewykonania przez dłużniczkę obowiązku zwrotu zadatku w podwójnej wysokości, nasz Klient wystąpił do sądu z powództwem oraz wnioskiem o zabezpieczenie – tym razem na innej nieruchomości należącej do dłużniczki.

Sąd w krótkim czasie uwzględnił nasze argumenty przemawiające za uprawdopodobnieniem roszczenia i uzyskaniu zabezpieczenia, wobec czego ustanowił hipotekę przymusową, zabezpieczając w ten sposób możliwość przyszłego zaspokojenia roszczeń naszego Klienta, niezależnie od dalszych działań dłużniczki wobec nieruchomości.



Eliza Kaczorowska
radczyni prawna

Łukasz Ciskowski
adwokat | partner zarządzający

Zmiany w prawie nieruchomości

- bądź na bieżąco dzięki naszemu Ekspresowi Prawnemu!

Na naszych profilach w mediach społecznościowych raz w miesiącu dzielimy się z Tobą bieżącymi zmianami w prawie nieruchomości i biznesu.

Temat naszego ostatniego biuletynu:

"E-doręczenia: rewolucja w korespondencji z urzędami i sądami"

SPRAWDŹ



Czupajło Ciskowski & Partnerzy



Czupajło Ciskowski & Partnerzy



czupajlociskowski



Czupajło Ciskowski & Partnerzy



czupajlociskowski_i_partnerzy



kancelaria@ccka.pl

WAŻNE WYDARZENIE

15 STYCZNIA UCZESTNICZYLIŚMY W WYJĄTKOWEJ KONFERENCJI, UPAMIĘTNIAJĄCEJ 10. ROCZNICĘ „CZARNEGO CZWARTKU” – DNIA, KTÓRY NA ZAWSZE ZMIENIŁ ŻYCIE TYSIĘCY FRANKOWICZÓW.

To właśnie 10 lat temu kurs CHF przekroczył 5 zł, stając się symbolem problemów finansowych wielu kredytobiorców. Dzięki pracy i zaangażowaniu Stowarzyszenia Stop Bankowemu Bezprawiu, mieliśmy okazję podsumować dekadę walki o prawa konsumentów oraz porozmawiać o wyzwaniach, które jeszcze przed nami.

Wraz z gronem ekspertów poruszyliśmy tematy:

- 10 lat sporów Frankowiczów przed sądami.
- Kredytów PLN i problemach związanych z WIBOR-em.
- Sankcji kredytu darmowego (SKD) jako narzędzia ochrony konsumentów.
- Konsekwencji nieautoryzowanych transakcji płatniczych.

Dziękujemy SBB za organizację tej ważnej konferencji i za ich niezłomną walkę o prawa kredytobiorców. Cieszymy się, że możemy być częścią tego wydarzenia i wspólnie budować przyszłość opartą na sprawiedliwości i transparentności.

Razem możemy więcej! 💪



OBEJRZYJ MATERIAŁ Z WYDARZENIA



SPRAWDŹ NASZ YOUTUBE!

Kredyt frankowy i małoletni spadkobiercy – co zrobić w takiej sytuacji?

Czy w przypadku śmierci kredytobiorcy można nadal zakwestionować umowę kredytu frankowego? Adw. Martyna Krupa wyjaśnia zawiłości prawne dotyczące kredytów frankowych, gdy jeden z kredytobiorców odchodzi, a jego prawa i obowiązki przejmują małoletnie dzieci.



SPRAWDŹ

3,2 mln zł wygranej – historia jednego kredytu w euro

Czy kredyt indeksowany do euro też można unieważnić? Prawniczka Marta Nowacka-Pietras omawia przełomowy przypadek kredytu indeksowanego do euro o wartości 1,7 mln zł. Wyrok Sądu Okręgowego w Warszawie uznał tę umowę za nieważną, przyznając naszemu Klientowi zwrot wszystkich wpłaconych środków wraz z odsetkami – łącznie ponad 3,2 mln zł! Dlaczego ta sprawa była wyjątkowa i jak przebiegała walka o prawa naszego Klienta?



SPRAWDŹ

Sąd Najwyższy o klauzulach indeksacyjnych – nadzieja dla banków?

W najnowszym nagraniu nasza prawniczka, Iga Kowalczyk-Otok, analizuje wyrok Sądu Najwyższego z 7 listopada 2024 roku dotyczący kredytów frankowych. Wyrok, który zapadł w sprawie Banku BPH, może zmienić perspektywę wielu frankowiczów. Czy mechanizm indeksacji oparty na średnim kursie NBP nadal jest zagrożony? Jakie argumenty przeważały w tej decyzji?



SPRAWDŹ

Kredytobiorcy vs banki - podsumowanie roku 2024 i prognozy na 2025

Miniony rok obfitował w przełomowe wyroki, ważne decyzje i zmiany w podejściu sądów do spraw frankowych. W nagraniu, adw. Bartosz Czupajło: podsumował najważniejsze wydarzenia i wyroki z 2024 roku – w tym kluczowe uchwały Sądu Najwyższego; wyjaśnił, jak decyzje TSUE wpłynęły na korzyść kredytobiorców; zdradził czego można spodziewać się w 2025 roku – od dalszych wyroków TSUE po rosnące znaczenie spraw złotówkowiczów i SKD.

Jeśli masz kredyt frankowy lub gotówkowy, to nagranie jest dla Ciebie! Dowiedz się, dlaczego 2025 może być przełomowym rokiem i jakie kroki warto podjąć, by zabezpieczyć swoje interesy.



SPRAWDŹ

MEDIA

ZABEZPIECZENIE W SPRAWIE KREDYTU KONSUMENCKIEGO, KLIENCI NIE MUSZĄ PŁAĆ ODSETEK

Sąd Okręgowy w Warszawie wydał przełomowe zabezpieczenie w sprawie sankcji kredytu darmowego (SKD), zawieszając obowiązek spłaty odsetek i dodatkowych kosztów przez kredytobiorcę. Co oznacza ten przełomowy krok dla posiadaczy kredytów konsumenckich?

W artykule dla Prawo.pl nasz partner zarządzający, adw. Bartosz Czupajło, szczegółowo wyjaśnia, jak uzyskanie zabezpieczenia może wpłynąć na przebieg spraw sądowych i ochronę interesów kredytobiorców.

SPRAWDŹ

BANKI NARAŻONE NA SKD, KREDYTOBIORCY Z SZANSĄ NA ZWROT ODSETEK I INNYCH KOSZTÓW KREDYTU. KIEDY TSUE WYDA WYROK?

Na portalu Infor.pl ukazał się artykuł, w którym nasz partner zarządzający, adw. Bartosz Czupajło, komentuje przełomową sprawę dotyczącą sankcji kredytu darmowego (SKD).

Sąd Rejonowy w Białymstoku skierował do Trybunału Sprawiedliwości UE pytania prejudycjalne, które mogą zdefiniować przyszłość kredytów konsumenckich w Polsce i całej Unii Europejskiej.

Jeśli TSUE uzna, że banki muszą jasno określać procedury spłat i ich naruszenie automatycznie uruchamia SKD, kredytobiorcy zyskają szansę na odzyskanie odsetek i kosztów kredytu.

SPRAWDŹ



SANKCJA KREDYTU DARMOWEGO – ZDECYDUJE TRYBUNAŁ UE

Czy sądy muszą badać wszystkie potencjalne uchybienia w umowach kredytowych? Czy procedury wcześniejszej spłaty pożyczek muszą być bardziej przejrzyste? Odpowiedzi na te pytania mogą zmienić rynek kredytów konsumenckich w Polsce! Adwokat Bartosz Czupajło, partner zarządzający w naszej Kancelarii, szczegółowo wyjaśnia znaczenie pytań prejudycjalnych skierowanych przez Sąd Rejonowy w Białymstoku do TSUE w artykule dla prawo.pl.

SPRAWDŹ

SBB: PO KREDYTACH FRANKOWYCH CZAS NA WALKĘ Z KREDYTAMI ZŁOTOWYMI

Frankowicze udowodnili, że można wygrać z bankami – teraz czas na kredyty złotówkowe i sankcję kredytu darmowego (SKD). Czy spory o WIBOR i kredyty konsumenckie przewyższą skalą sprawy frankowe?

W artykule na portalu rp.pl znajdziesz wypowiedź naszego partnera zarządzającego, adwokata Bartosza Czupajło, który komentuje, jak te zmiany mogą wpłynąć na kredytobiorców i sektor bankowy.

SPRAWDŹ

WAŻNA WIADOMOŚĆ DLA KAŻDEGO, KTO MA KREDYT HIPOTECZNY. "SĄD WYDAŁ BARDZO ODWAŻNY WYROK"

Sąd Okręgowy w Suwałkach wydał odważny, choć nieprawomocny wyrok, który może otworzyć drzwi dla setek innych podobnych spraw.

W artykule na portalu INNPoland.pl adw. Bartosz Czupajło komentuje, czym tak naprawdę jest WIBOR, jakie pytania wokół niego pozostają bez odpowiedzi oraz jakie konsekwencje może przynieść ten wyrok dla polskiego rynku kredytowego.

SPRAWDŹ

SKUTECZNE GWARANCJE DLA KREDYTOBIORCÓW. WAŻNY WYROK TSUE

Wyrok Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej (C-677/23) to prawdziwy przełom dla pożyczkobiorców w całej Unii Europejskiej, a zwłaszcza w Polsce. TSUE jasno określił, że pożyczkodawcy muszą ujawniać wszystkie założenia leżące u podstaw wyliczenia RRSO (Rzeczywistej Rocznej Stopy Oprocentowania).

Dotychczas znaczna część umów pożyczkowych na polskim rynku nie zawierała precyzyjnych informacji dotyczących wyliczenia RRSO, co uniemożliwiało konsumentom pełne zrozumienie kosztów kredytu. W praktyce banki często unikały odpowiadania na pytania o szczegóły, a sądy nie zobowiązywały ich do ujawnienia tych danych. Dzisiejsze orzeczenie TSUE stawia tę praktykę pod dużym znakiem zapytania.

Banki mogą zostać zmuszone do poprawienia swoich umów, co da konsumentom pełniejszą kontrolę i przejrzystość przy zawieraniu umów pożyczkowych.

SPRAWDŹ

SANKCJA KREDYTU DARMOWEGO: U JEDNYCH ROZPALA NADZIEJE, INNYCH DOPROWADZA DO BIAŁEJ GORĄCZKI

Sankcja kredytu darmowego (SKD): Nadzieja dla kredytobiorców czy pole do dalszej walki?

W najnowszym artykule na portalu XYZ adw. Bartosz Czupajło analizuje najnowsze decyzje TSUE oraz wskazuje, jak mogą one wpłynąć na polski rynek kredytowy.

SPRAWDŹ



NASZE PUBLIKACJE

3 PRZEŁOMOWE PYTANIA DO TSUE Z ZAKRESU SKD (C-831/24) – SPRAWA PROWADZONA PRZEZ NASZĄ KANCELARIĘ

Sąd Rejonowy w Białymstoku postanowił skierować do Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej pytania prejudycjalne dotyczące sankcji kredytu darmowego (SKD).

Orzeczenie TSUE w tej sprawie (C-831/24) może wpłynąć na tysiące umów kredytowych w całej Unii Europejskiej, dając konsumentom jeszcze mocniejsze narzędzia do walki z nadużyciami banków. To ogromny krok w stronę lepszej ochrony praw kredytobiorców!

Zapoznaj się z artykułem adw. Bartosza Czupajło i prawniczki Justyny Barabasz i dowiedz się więcej!

SPRAWDŹ

A POZA TYM...

Z PRZYJEMNOŚCIĄ INFORMUJEMY, ŻE OD LUTEGO JESTEŚMY RÓWNIEŻ W POZNANIU, GOTOWI WSPIERAĆ WAS W WALCE O SPRAWIEDLIWOŚĆ

Nasz nowy adres: ul. Święty Marcin 29/8.

Nowa lokalizacja, ta sama energia i zaangażowanie. Zapraszamy!

Po zawsze aktualną wiedzę zapraszamy **na nasze media społecznościowe!**

Znajdziesz nas:



Zaobserwuj nas, by być na bieżąco!

Chcesz otrzymywać nasz comiesięczny newsletter
bezpośrednio na skrzynkę mailową?

ZAPISZ SIĘ

