

OD TERAZ ZNAJDZIECIE NAS TAKŻE **WE WROCŁAWIU!**

To dla nas ważny krok – bo wiemy, jak wielu z Was szuka pomocy właśnie tutaj: w sprawach frankowych, kredytów waloryzowanych, SKD, ale też sporów z deweloperami czy problemów wspólnot mieszkaniowych.



wroclaw@ccka.pl



ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 74 lok. 320



#CHWALIMYSIĘ

W lipcu otrzymaliśmy 6 wyroków w sprawach kredytów walutowych w tym 2 prawomocne.

Unieważniliśmy umowy z Bank Polska Kasa Opieki S.A., Getin Noble Bank S.A. w upadłości, Santander Bank Polska S.A., Raiffeisen Bank International AG, mBank S.A.

Łącznie na mocy lipcowych wyroków uzyskaliśmy dla naszych Klientów 303 297,75 zł!

Więcej informacji na temat wyroków znajdziesz [TUTAJ](#).

W 2024 roku uzyskaliśmy dla naszych Klientów:

25 888 586,80 PLN

2 965 934,40 CHF

260 060,83 EUR

Uzyskaliśmy kolejne pozytywne postanowienia w sprawie zawieszenia płatności rat kredytu dla naszych Klientów!

Więcej informacji znajdziesz [TUTAJ](#).

RATA ODSETKOWA: 0 ZŁ

- właśnie taki harmonogram dostał nasz klient po uzyskaniu zabezpieczenia w sprawie SKD.

Jeszcze niedawno płacił raty z wysokimi odsetkami. Dziś, dzięki naszej pomocy, bank musi respektować zabezpieczenie roszczenia, a on spłaca jedynie sam kapitał. To kolejna sprawa, w której sankcja kredytu darmowego realnie zmienia sytuację finansową klienta – i to już na etapie postępowania sądowego.

Masz kredyt konsumencki i podejrzewasz, że bank nie dopełnił formalności? Skontaktuj się z nami. Bezpлатnie przeanalizujemy Twoją umowę!



skd@ccka.pl

Lp.	Data raty	Kwota raty	Rata kapitałowa	Rata odsetkowa	Zadłużenie
1	25-04-2025	1 278,89	1 278,89	0,00	14 067,76
2	25-05-2025	1 278,89	1 278,89	0,00	12 788,87
3	25-06-2025	1 278,89	1 278,89	0,00	11 509,98
4	25-07-2025	1 278,89	1 278,89	0,00	10 231,09
5	25-08-2025	1 278,89	1 278,89	0,00	8 952,20
6	25-09-2025	1 278,89	1 278,89	0,00	7 673,31
7	25-10-2025	1 278,89	1 278,89	0,00	6 394,42
8	25-11-2025	1 278,89	1 278,89	0,00	5 115,53
9	25-12-2025	1 278,89	1 278,89	0,00	3 836,64
10	25-01-2026	1 278,89	1 278,89	0,00	2 557,75
11	25-02-2026	1 278,89	1 278,89	0,00	1 278,86
12	25-03-2026	1 278,86	1 278,86	0,00	0,00
RAZEM:		15 346,65	15 346,65	0,00	

NASZE SUKCESY

285 000 zł odzyskane dla Klienta w kilka miesięcy

Zabezpieczenie, nakaz zapłaty, tytuł wykonawczy – wszystko w kilka miesięcy.

W jednej z prowadzonych spraw gospodarczych nasza kancelaria skutecznie ochroniła interesy Klienta z branży budowlanej, który został oszukany przez nierzetelnego kontrahenta.

Pomimo wpłaty 285 tys. zł, Klient otrzymał towar o wartości zaledwie 3 tys. zł. Gdy kontrahent przestał odpowiadać na wezwania, a jego sytuacja finansowa pogarszała się z dnia na dzień – przystąpiliśmy do działania.

Efekt?

- w zaledwie 2 tygodnie otrzymaliśmy zabezpieczenie środków na rachunkach dłużnika
- prawomocny nakaz zapłaty na pełną kwotę,
- tytuł wykonawczy i realna możliwość skutecznej egzekucji należności.

W sprawach gospodarczych czas i reakcja mają kluczowe znaczenie – dlatego działamy zdecydowanie i kompleksowo.

Jeśli prowadzisz firmę i spotkałeś się z nierzetelnym kontrahentem – porozmawiajmy o tym, jak możemy zabezpieczyć Twoje interesy.



Łukasz Ciskowski

adwokat | wspólnik zarządzający

Zapraszamy do kontaktu:

kancelaria@ccka.pl

Zmiany w prawie nieruchomości - bądź na bieżąco dzięki naszemu Ekspresowi Prawnemu!

Na naszych profilach w mediach społecznościowych raz w miesiącu dzielimy się z Tobą bieżącymi zmianami w prawie nieruchomości i biznesu.

Temat naszego ostatniego biuletynu:

Reforma planowania przestrzennego: mniej niż rok do wejścia w życie nowego systemu. Co muszą wiedzieć inwestorzy i właściciele gruntów?

SPRAWDŹ



SPRAWDŹ NASZ YOUTUBE!

**Czy Twoje roszczenia właśnie się przedawniają?
2025 to kluczowy rok dla frankowiczów i eurowiczów**

2025 może być ostatnim momentem, żeby zawałczyć o swoje pieniądze. Dotyczy to każdego, kto spłacał kredyt waloryzowany kursem waluty obcej – we frankach, euro czy dolarach.

W 2019 r. zapadł przełomowy wyrok TSUE w sprawie państwa Dziubaków. To właśnie wtedy konsumenci mogli realnie dowiedzieć się, że ich umowy mogą być nieważne.

A zgodnie z prawem – termin przedawnienia roszczeń wynosi tylko 6 lat. To oznacza, że roszczenia sprzed 2019 r. mogą przedawnić się z końcem 2025 r. Setki tysięcy złotych. Twoich pieniędzy. Bezpowrotnie.

Więcej informacji w nagraniu adw. Bartosza Czupajło.



Umowa deweloperska pod lupą: 4 sygnały, że coś się nie zgadza

Coraz więcej osób dowiaduje się, że powierzchnia użytkowa lokalu, którą opłacili, mogła być zawyżona – np. o powierzchnię pod ściankami działowymi. Ale od czego zacząć, jeśli chcesz sprawdzić, czy ta sprawa dotyczy również Ciebie?

W nagraniu adw. Łukasz Ciskowski pokazuje cztery proste kroki, które pozwolą Ci samodzielnie zweryfikować swoją dokumentację deweloperską – i sprawdzić, czy umowa nadaje się do analizy prawnej.

To konkretna i praktyczna instrukcja, dzięki której dowiesz się, czy warto dochodzić swoich praw – i jak nie przepłacić za coś, czego realnie nie masz.



Jak przygotować się do rozprawy w sprawie sankcji kredytu darmowego? Poradnik dla kredytobiorców

W nagraniu adw. Bartosz Czupajło oraz prawniczka Justyna Barabasz wyjaśniają krok po kroku, jak wygląda przesłuchanie kredytobiorcy w sprawie o tzw. sankcję kredytu darmowego (SKD).

Dowiesz się m.in.: czy rozprawa odbędzie się stacjonarnie czy zdalnie; jak się ubrać i jak przygotować technicznie do wideokonferencji; jakie pytania najczęściej zadaje sąd i pełnomocnicy, oraz dlaczego brak wiedzy o kosztach kredytu może być ważny w sprawie.

To praktyczny przewodnik przygotowany z myślą o osobach, które mają przed sobą pierwsze przesłuchanie przed sądem w sprawie SKD.



NASZE PUBLIKACJE

TSUE uderza w banki. Koniec z pozwami o cały kapitał.

19 czerwca 2025 r. Trybunał Sprawiedliwości UE wydał wyrok, który zamyka bankom drogę do żądania zwrotu pełnego kapitału kredytu, jeśli wcześniej sami odzyskali już część spłaty od klienta.

Co to oznacza?

- Koniec z pozwami „na straszenie” o cały kapitał
- Sąd musi z urzędu ustalić, jakie kwoty bank już odzyskał
- Klient nie może być obciążany odsetkami od niesłusznie dochodzonych kwot
- W grze zostaje tylko to, co realnie pozostało do rozliczenia

To duże wzmocnienie pozycji frankowiczów – zarówno w sądzie, jak i przy stole negocjacyjnym. Orzeczenie jasno pokazuje, że prawo unijne chroni słabszą stronę, a nie bilans banku.

Pełne omówienie wyroku i jego skutków przeczytasz w artykule!

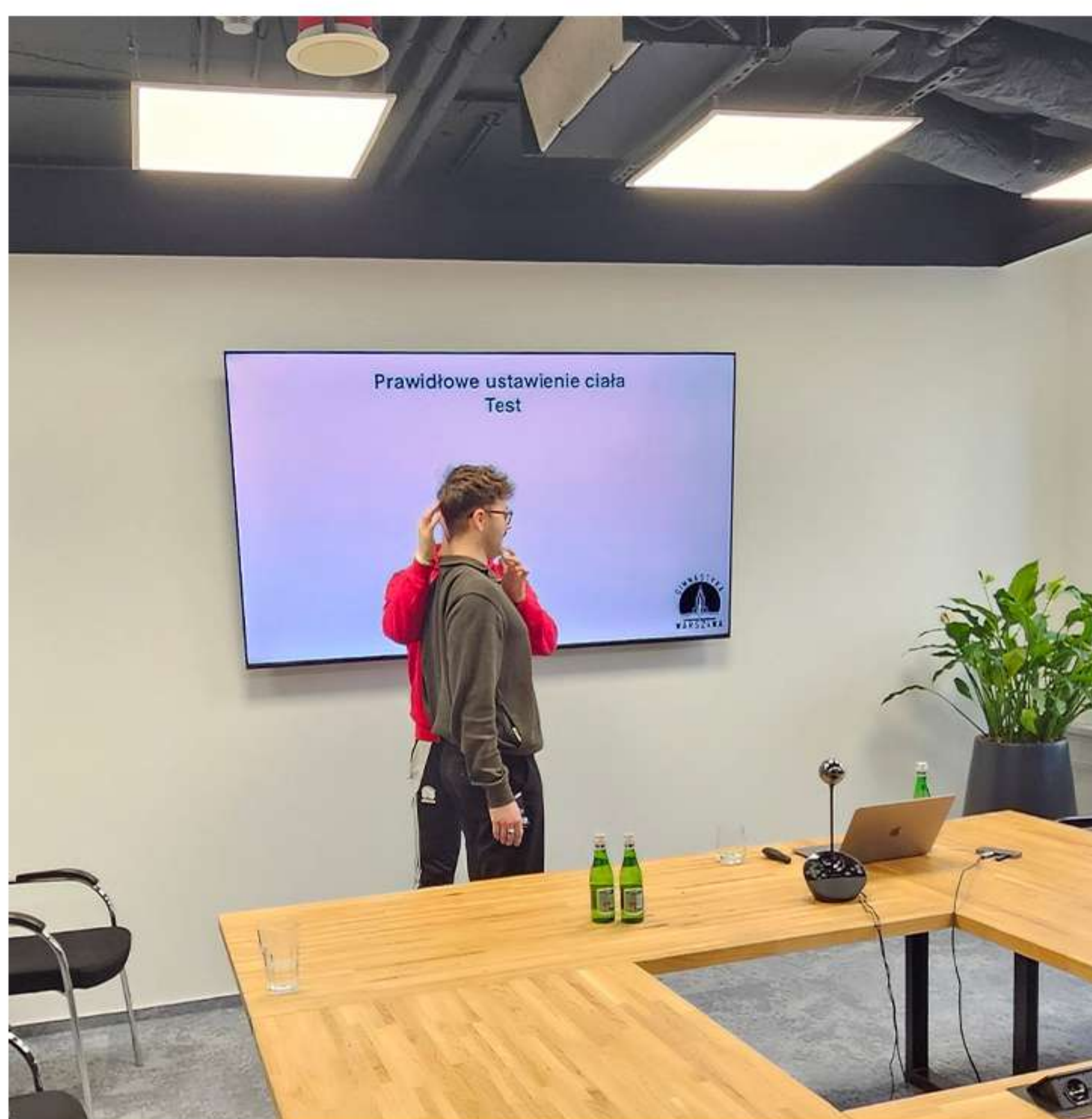
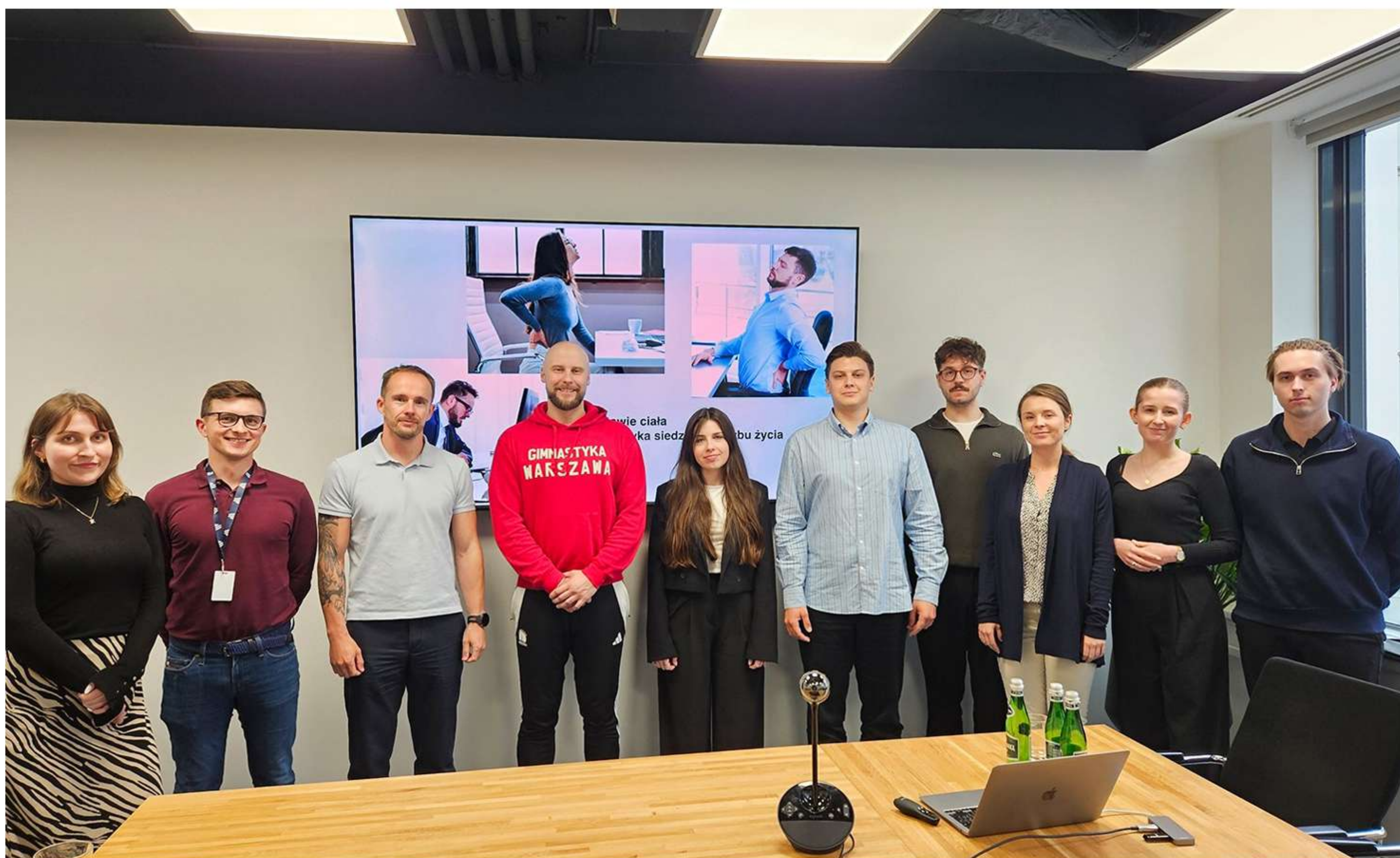
SPRAWDŹ



ALE TO NIE WSZYSTKO!

W lipcu zadbaliśmy też o naszą postawę!

Podczas spotkania z Pawłem Wierzchoniem – trenerem i założycielem szkoły Gimnastyka Warszawa omówiliśmy problematykę siedzącego trybu pracy. Było konkretnie, merytorycznie i bardzo praktycznie. I trochę zwolniliśmy - w końcu są wakacje 😊



Po zawsze aktualną wiedzę
zapraszamy **na nasze media
społecznościowe!**

Znajdziesz nas:



Zaobserwuj nas, by być na bieżąco!

Chcesz otrzymywać nasz comiesięczny newsletter
bezpośrednio na skrzynkę mailową?

ZAPISZ SIĘ

